

Bình Dương, ngày 12 tháng 06 năm 2020

Kính gửi: **CÔNG TY TNHH DCT PARTNERS VIỆT NAM**

Lời đầu tiên, Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Nam Bình Dương (Vietcombank Nam Bình Dương) gửi lời chúc sức khỏe và thành đạt đến Quý Công ty và toàn thể cán bộ nhân viên.

Vietcombank Nam Bình Dương trân trọng gửi đến Quý Công ty các gói ưu đãi lãi suất cho vay VND đối với các khách hàng mua căn hộ tại dự án Charm City. Khách hàng chọn một trong các gói ưu đãi lãi suất chi tiết như sau:

STT	Thời gian cố định	Lãi suất cố định	Sau thời gian ưu đãi	Phí trả nợ trước hạn
1	12 tháng đầu tiên	7,7%/năm	Lãi suất tiết kiệm 12 tháng + 3,5%/năm (nhưng không thấp hơn sản lãi suất cho vay của sản phẩm) (lãi suất hiện nay 10,5%/năm)	- Từ lúc bắt đầu vay đến 36 tháng: 1% * số tiền trả trước hạn
2	24 tháng đầu tiên	8,7%/năm		- Từ tháng thứ 37 đến tháng thứ 60: 0,5% * số tiền trả trước
3	36 tháng đầu tiên	9,2%/năm		- Từ tháng thứ 61 trở đi: miễn phí

(*) lãi suất hiện đang áp dụng cho các khoản vay giải ngân đến tháng 06/2020 (Lãi suất sẽ được cập nhật hàng Quý)

- **Tỷ lệ cho vay:** Tối đa 70% giá trị Tài Sản Bảo Đảm
- **Thời hạn vay:** Tối đa 240 tháng.
- **Tài sản bảo đảm:** Khách hàng thế chấp tài sản là chính Căn hộ mua hoặc tài sản khác
- **Thời gian giải quyết hồ sơ vay:** Tối đa 2 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ vay vốn.
- **Điều kiện cho vay:**
 - + Khách hàng chuẩn bị hồ sơ đầy đủ (check list đính kèm) và đủ điều kiện vay vốn theo quy định của Vietcombank
 - + Khách hàng cung cấp Bảo lãnh Chủ đầu tư Dự Án Bất Động Sản để bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai do Ngân hàng phát hành có thời hạn hiệu lực phù hợp với Hợp đồng mua bán căn hộ

- **Đầu mối liên hệ để được hỗ trợ liên quan đến dự án**
Mr. Vũ Duy Bảo - **Số điện thoại:** 0946 888 339
Mr. Phan Văn Tuấn - **Số điện thoại:** 0973 333 203

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu P. KHBL

TUQ, GIÁM ĐỐC



Bùi Đức Lợi